

Massive Preissenkung - Günstiges älteres Haus in Pöchlarn



Immobiliennummer:	23555	Lage:	Ortsgebiet Pöchlarn
Ort / Region:	Melk	Kaufpreis (in Euro):	Neuer Preis! 210.000,-
Wohnfläche:	ca. 160 m ²	Energieausweis:	HWB 449/fGEE 4.06
Grundfläche:	ca. 760 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Ein nettes, einstöckiges Einfamilienhaus mit einer kleinen, grünen Oase sucht einen neuen Besitzer.

Detailbeschreibung

Dieses nette Haus liegt in sehr zentraler Lage und wird bei Bedarf möbliert angeboten. Pro Etage sind ca. 80m² Wohnfläche vorhanden. Das Haus ist unterkellert. Die Fenster wurden 2015 erneuert. Das Haus wurde in den 50er Jahren erbaut, und laufend angepasst. Leicht sanierungsbedürftig.

Ausstattung

Das Haus wird möbliert angeboten. Beheizt wird dieses Objekt mit Fernwärme. Ebenso ist eine Garage vorhanden.

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen, sowie die Möglichkeit zur Besichtigung erhalten Sie bei Herrn Sonnleitner unter 0664 - 55 63 743.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,

dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

